

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

zn. MAGS SSU 43474/2019/350191-4/Hu

Bratislava 04.06.2019

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto SR Bratislava, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 2 ods. a) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa V. časti Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v stavebnom konaní preskúmalo podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú podal dňa 25.03.2019 stavebník **Hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO: 00603481, zastúpený spoločnosťou Twin City Infrastructure s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava, IČO: 50 847 279, ďalej zastúpený spoločnosťou ARMATRADE GRP, s.r.o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava, IČO: 35 775 793 (ďalej len „stavebník“), a na základe tohto preskúmania **vydáva** v súlade s § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavebný objekt: **SO.IS.105.1 Šagátová – vjazd/výjazd do/z areálu autobusovej stanice I.**

tvoriaci súčasť stavby: „**Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy**“

miesto stavby: Bratislava, Šagátová ul. **parc. č. 9757/2, 9871/148, katastrálne územie Nivy**

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba

účel stavby: jednosmerný vjazd slúžiaci pre vjazd autobusov do Autobusovej stanice.

Na stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky rozhodnutie o umiestnení stavby č.j. OU-BA-OVBP2-2016/72266/KAZ zo dňa 21.09.2016 právoplatné 27.10.2016 a záväzné stanovisko č. OU-BA-OVBP2-2017/20912/KAZ zo dňa 06.02.2017, ktorým overila dodržanie podmienok hore uvedeného územného rozhodnutia.

Stavba sa povoľuje ako stavba trvalá v tomto rozsahu:

SO.IS.105.1 Šagátová – vjazd/výjazd do/z areálu autobusovej stanice I.

Vjazd sa nachádza na Šagátovej ulici v blízkosti Páričkovej. Je to jednosmerný jednopruhový vjazd slúžiaci pre vjazd autobusov do Autobusovej stanice v smere od Račianskeho Mýta.

Podmienky uskutočnenia stavby

1. Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie stavby overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovali: Ing. Martin Kerák, autorizovaný stavebný inžinier - registračné číslo 4721*SP*A2, Ing. Arch. Matej Siebert, autorizovaný architekt - registračné číslo 0688AA.
2. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Každú zmenu stavby oproti overenej projektovej dokumentácii môže stavebník uskutočniť len na základe povolenia zmeny stavby vydaného tunajším stavebným úradom.

4. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby najneskôr do 5 dní od začatia prác.
5. Stavebník je povinný pred začatím výstavby zabezpečiť podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
6. Stavba bude **dokončená najneskôr do 24 mesiacov od začatia stavebných prác.**
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavenisko označiť údajmi: názov stavby, obchodný názov a sídlo stavebníka, obchodný názov a sídlo zhotoviteľa, meno, adresa, sídlo projektanta, číslo stavebného povolenia, dátum jeho vydania a právoplatnosti s označením stavebného úradu, ktorý ho vydal, termín začatia a termín skončenia stavby, meno a adresu zodpovedného stavbyvedúceho.
8. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Stavebník je povinný pred začatím stavby písomne oznámiť stavebnému úradu obchodný názov a sídlo zhotoviteľa stavby, ktorý bude stavbu realizovať a preukázať jeho odbornú spôsobilosť na vykonávanie stavebných prác.
9. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
10. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti cestnej a pešej premávky. Po ukončení výstavby je povinný vyčistiť aj všetky priľahlé uličné vpusty.
11. Stavebník je povinný počas výstavby zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
12. Stavebník je povinný počas stavebných prác zabezpečiť opatrenia v zmysle SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení a vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavenisku projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, stavebné povolenie a stavebný denník, ktorý vedie stavbyvedúci alebo stavebník.
15. Dokončenú stavbu je možné užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
16. Stavebník podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23. 3. 1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy predloží ku kolaudácii stavby potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti.
17. Stavebník, podľa § 5 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/2004 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy predloží ku kolaudačnému konaniu vyjadrenie o nakladaní s odpadmi zo stavebnej činnosti.
18. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení Hlavným mestom SR Bratislavou spolu s projektom organizácie dopravy prerokovaným v Operatívnej komisii Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení, ako aj doklady podľa § 17 a § 18 ods. 1) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

19. Stavebník je povinný splniť podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, stanovisko č. MAGS OD 50363/2016-327385 zo dňa 07.02.2017

Z hľadiska cestného správneho orgánu:

- Pri zásahu do komunikácií a chodníkov na ul. Mlynské nivy, Svätoplukova, Páričkova, Šagátová, Karadžičova a na zvláštne užívanie v zmysle cestného zákona požiadať o povolenie príslušného cestného správneho orgánu.
- O určenie dočasného dopravného značenia počas výstavby požiadať 30 dní pred realizáciou stavby príslušný cestný správny orgán.
- O určenie trvalého dopravného značenia požiadať 30 dní pred kolaudáciou predmetnej stavby príslušný cestný správny orgán.

- V rámci výstavby, ak bude premávka na dotknutých miestnych komunikáciách čiastočne alebo úplne uzatvorená, požiadať o povolenie uzávierky príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
- V zmysle cestného zákona počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách.

Z hľadiska záujmov oddelenia správy komunikácií v pôsobnosti Hl. m. SR Bratislavy:

V správe Hlavného mesta SR Bratislavy sú komunikácie Mlynské nivy, Páričkova, Svätoplukova, Komunikácia pred autobusovou stanicou (nesprávne uvádzaná ako Šagátová), verejné osvetlenie (ďalej len „VO“) a CDS.

- Zrealizovať jednotné bezbariérové úpravy priechodov pre chodcov (spolu so vstupmi - vjazdom do ASMN), bezbariérové úpravy vrátane všetkých detailov odsúhlasiť a záväzne potvrdiť na Únii nevidiacich slabozrakých - týka sa všetkých priechodov uvažovaných v rámci celej stavby.
- Na chodníkoch v správe Hlavného mesta SR Bratislavy použiť na povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón triedy C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad, použiť spojovací penetračný náter $0,5 \text{ kg/m}^2$), dilatácie do betónu rezané.
- Konečnú povrchovú úpravu zrealizovať od začiatku po koniec úsekov z AC116 hr. 6 cm + ACo11 hr. 6 cm, t. z. 12 cm (nie 6 cm, ako je uvádzané v PD).
- V prípade použitia betónov Creteprint hr. 23 cm (2 x Kari sieť) použiť metličkovú úpravu, farbu sivú.
- Uličné vpusty použiť pántové v rámci celej stavby (nie štrbinové žľaby a obrubníkové ul. vpustov).
- Šachty a meracie zariadenia osadiť mimo vozoviek a chodníkov v správe hlavného mesta.
- Na komunikáciách v správe hlavného mesta použiť klasické uličné vpusty s pántových uchyténím (nie žľaby).
- Po rozkopávkach zrealizovať: na komunikáciách dodržať niveletu vozovky, v mieste rýh urobiť spätnú úpravu - zhutnený zásyp + podkladný betón triedy C 20/25 hr. 23 - 25 cm + penetračný náter s obsahom asfaltu $0,6 \text{ kg/m}^2$ + asfaltový betón ACo11 + AC116 s modifikovaným asfaltom PMB 50/70 hr. 2 x 6 cm (dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev). Poslednú - obrusnú vrstvu povrchovej úpravy - ABS 1 modifikovaný Apolobitom hr. 6 cm položiť súvislo cez všetky ryhy s rozšírením + 1 m od vonkajšej hrany prvej a poslednej ryhy a na celú šírku každého dotknutého jazdného pruhu a celú dĺžku dotknutého úseku, pôvodnú povrchovú úpravu hr. 6 cm od frézovať pracovné škáry na povrchovú úpravu prelepiť asfaltovou páskou.
- Z hľadiska správcu VO a CDS: v predmetnej oblasti sa nachádzajú podzemné káblové vedenia a zariadenia VO, CDS v správe hlavného mesta. Tieto zariadenia pred začatím stavby odbornou firmou vytýčiť a následne chrániť pred poškodením. Pred začiatkom stavebných prác a pred zásypom rýh prizvať správcu VO a CDS k odovzdaniu staveniska a ku kontrole a prevzatíu vykonaných prác. Pri prácach dodržať platné STN a predpisy. Ak dôjde k poškodeniu kábla VO, resp. CDS, vymeniť celé káblové polia, bez použitia spojok. Prípadnú poruchu na VO a CDS oznámiť. Pri prekládke VO a CDS vymeniť celé káblové polia a v celej dĺžke uložiť do chráničky. Všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO a CDS.
- Všetky nové a obnažené staré káble VO a CDS v rozsahu stavby, uložiť do chráničiek.
- Dopravné značenie:
 - dodržať normu STN 018020
 - Zvislé značenie osadiť na FeZn stĺpiky, dopravné značky realizovať na pozinkovanom plechu.
 - Vodorovné DZ realizovať v plaste.
 - Dočasné vodorovné značenie zrealizovať oranžovou predformovanou páskou.
- Najneskôr 5 dní pred kolaudačným konaním predložiť správcovi na preštudovanie originál PD skutočného vyhotovenia - nie fotokópiu.
- Ku kolaudácii stavby zabezpečiť polievacie auto ku kontrole vykonaného diela, kontrole funkčnosti uličných vpustov a spádových pomerov.
- Ku kolaudačnému konaniu vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v mieste stavby a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch a zeleni v správe hlavného mesta spôsobených stavebnou činnosťou.
- Pri kolaudačnom konaní predložiť a odovzdať správcovi komunikácií, mostných konštrukcií, kolektorov, verejného osvetlenia, CDS, dopravného značenia a cestnej zelene 2x projekt skutočného vyhotovenia - farebný originál (pôvodný stav, pred realizáciou zakreslený čierne a

nový stav červene) s presnými výmerami (dĺžky, šírky, a jednotlivé plochy – bezbariérové úpravy, zastávky MHD, ostrovčeky, plochy zelene a pod.), 1x porealizačné geodetické zameranie a 1x geometrický plán, správcovi komunikácií a mostných konštrukcií odovzdať 1x PD skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme na CD vo formáte dwg (AutoCAD) a technickú správu vo Worde a Exceli, majetkovoprávne usporiadanie pôvodného a nového stavu jednotlivých objektov aj dotknutých pozemkov), a testy a certifikáty použitých materiálov, živých zmesí, dažďovej kanalizácie, fotokópie dokladov súvisiacich s jednotlivými objektmi stavby - stavebné povolenie, záznam z technickej obhliadky stavby medzi investorom a budúcim správcou. Správcovi mostných konštrukcií dodať elaboráty kvality, manuál užívania, mostný list, hlavnú prehliadku podjazdu, stavebné denníky, správu stavebného dozora, statický prepočet a správu o vykonaných zaťažovacích skúškach vybraných objektov.

- PD stavebných objektov, ktoré investor uvažuje odovzdať do správy a majetku Hl. m. SR Bratislavy spracovať ako samostatné stavebné objekty vo všetkých náležitostiach PD príslušného stupňa.

Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, stanovisko KRPZ-BA-KD13-25-149/2016 zo dňa 01.08.2016

- Pred začatím výstavby (v termíne max. 30 dní a min. 7 dní) predložiť projekty dočasného dopravného značenia počas výstavby a projekty trvalého dopravného značenia na odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v BA pre potreby určenia príslušného dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a novel. V realizačnej fáze projektu zohľadniť prípadné zmeny a doplnenia v novo navrhovanom dopravnom značení.

DOPRAVNÝ PODNIK BRATISLAVA, a.s., stanovisko č. 14094/15522/2000/2016 zo dňa 10.08.2016

- Káblové siete DPB, a.s. pred zahájením stavby riadne zamerať a vytýčiť.
- Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a.s. vykonávať ručne.
- Začiatok výkopových a stavebných prác nahlásiť správcovi.
- Výkopové práce a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému ani ináč poškodiť pevné trakčné zariadenia.
- Križenia a súbehy inžinierskych sietí riešiť v súlade s STN 73 6005.
- Pri pretláčaní dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcou.
- Odkryté káble DPB, a.s. pred zasypáním dať skontrolovať správcovi.
- Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.
- Stavebné práce a ostatné sprievodné činnosti nesmú ohrozovať bezpečnosť prevádzky na trolejbusovej dráhe a v autobusovej MHD, ďalej nesmú obmedzovať plynulosť premávky trolejbusov a autobusov nad rámec osobitne spracovaných opatrení v prevádzke dopravy, ktoré budú súčasťou realizačnej projektovej dokumentácie predmetnej stavby. Pritom nie je možné počítať s výlukou trolejbusovej dopravy na Mlynských nivách, Svätoplukovej ulici, v križovatke Mlynské nivy - Karadžičova a v priestore konečnej zastávky Páričkova/Sagátova (okrem nevyhnutnej doby potrebnej pre realizáciu samotnej úpravy trolejového vedenia).

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia stanovisko č. OÚ-BA-OSZP3-2016/073031/UBR zo dňa 25.07.2016

Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho :
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,

- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
- uchovávať a ohlasovať ustanovené údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu, ak zhromažďuje väčšie množstvo ako 1 tonu nebezpečných odpadov je potrebný súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 97 ods. 1 písm. g).

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2016/18840-2/66533/PRA zo dňa 31.08.2016

- Dodržať podmienky rozhodnutia KPÚ o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania archeologického výskumu a nakladanie s nálezmi Č. KPUBA-2015/15432-3/50516IPRA zo dňa 24.07.2015, vydaného pre účely územného konania na predmetnú stavbu.

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, vyjadrenia č. 89/SK/2016/Ko zo dňa 01.08.2016

- SO. IS. 105.1- na priechode doplniť varovné a signálne pásy

SIEMENS s.r.o. stanovisko č. PD/BA/198/16 zo dňa 05.09.2016

- pred zahájením prác zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- všetky káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou uložiť do chráničiek,
- pred zahájením stavebných prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- v prípade križovania sietí stavebníka, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií predvolať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- práce vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO ihneď nahlásiť poruchu.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie 36695/2016/4020/Ing.La zo dňa 26.9.2016

V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia BVS, ktoré žiadame pred realizáciou stavby vytýčiť pracovníkmi BVS. Stavebník je povinný:

- V trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany v súlade s §19 Zák. č. 442/2002 „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“ neumiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, neumiestňovať konštrukcie, reklamné tabule, billboardy alebo iné podobné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, nevysádzať trvalé porasty, a podobne.
- Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Poklopy na kanalizačných šachtách a armatúrach verejného vodovodu dotknuté navrhovanými rekonštrukciami komunikácií a chodníkov upraviť výškovo do novej nivelety. Ku kontrole funkčnosti zariadení prizvať pracovníkov DOOV a DDV BVS.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 1464/2016/14018 zo dňa 20.09.2016

- Zabezpečiť, aby stavebnými aktivitami nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových vôd a podzemných vôd (k ich znečisteniu).
- Pri realizácii stavby dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, GR, odbor expertízy, stanovisko č. 12441/2016/O420-023 zo dňa 05.10.2016

- Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR
 - OR Trnava č. 3670/2015/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 25.08.2015 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení

ŽSR odvetvia OZT v Karadžičovej ul. a stanovujúcich požiadavky na ochranu objektov železničnej infraštruktúry,

- SHM RP Bratislava č. 0750/2a.15/3450/2016/SHM/RP-Ba-Me zo dňa 08.08.2016 z hľadiska majetkovo právneho vyrovnania k stavbou dotknutým pozemkom v správe ŽSR.
- Posudzovanú stavbu v jej ďalšej príprave a realizácii zosúladiť a koordinovať so stavbou ŽSR Projektu TEN-T. Stavba ŽSR TEN-T je financovaná z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu, a preto riešenie posudzovanej stavby musí byť také, aby v budúcnosti neboli vyvolané žiadne náklady na jej dodatočné zabezpečenie alebo úpravy z dôvodu realizácie a prevádzky stavby ŽSR a súčasne nesmie dôjsť k neželanému ovplyvneniu podzemnej trasy tunelov železničnej trate.
- Stavebník bude rešpektovať súčasné i budúce objekty a vedenia ŽSR v danom území. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
 - nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia a stability (výhľadový stav) a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
 - nesmú byť znečistené pozemky v správe ŽSR.

SPP Distribúcia a.s., vyjadrenie č. TDBa/2764/2016/Pr zo dňa 22.08.2016

- Dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete,
- pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení,
- pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z. . Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01 , TPP 702 02,
- umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,
- výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení realizovať v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 22.02.2017

Cez územie určené pre realizáciu stavby prechádzajú existujúce VVN-110kV, VN-22kV a NN-0,4kV, ktoré sú v kolízii s plánovanou výstavbou.

- Pred zahájením stavby riešiť preložky distribučných vedení v zmysle § 45 zákona č. 6251/2012 Z. z.
- Stavba musí zohľadňovať všetky existujúce VVN, VN a NN zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. a ich ochranné pásma v súlade s § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. a nadväzných legislatívnych predpisov.
- So zreteľom na územný záber výstavby a všetky vyvolané úpravy dotknutých rozvodov, stavebník zabezpečí prekládku týchto distribučných rozvodov na vlastné náklady, ako aj ostatné energetické zariadenia v zmysle § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z., v koordinácii s ich prevádzkovateľom.
- Rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. silové aj oznamovacie a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. o Energetike a jeho noviel a nadväzných legislatívnych predpisov.
- Uloženie káblov riešiť v zmysle STN 34 10 50, STN 33 2000-5-52 a STN 73 60 05. Káble

ukladať do definitívne vybudovaných chodníkov, komunikácií a v zelenom páske.

- V prípade, že sa pri realizácii stavby budú v ochrannom pásme existujúcich vedení pohybovať stavebné mechanizmy a pracovníci investora, stavebník je povinný:
 - pri realizácii terénnych úprav pod vedením dodržať minimálnu výšku vodičov od úrovne terénu 7 metrov, pod vedením a min 3 m od krajného vodiča musí byť trávnatý povrch,
 - v prípade potreby umožniť vstup pracovníkom prevádzkovateľa el. vedenia na pozemok za účelom vykonávania revízií, údržby a opráv el. vedenia,
 - pri stavbe dodržať všetky bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k náhodnému dotyku s vedením predmetmi a náradím, ktoré sa pri stavbe používajú,
 - počas celej výstavby zodpovedať za bezpečnosť pri práci, z hľadiska priblíženia sa k živým častiam VN vedenia pracovníkov, ktorí sa zúčastňujú stavebných prác,
 - pod vedením neskladovať stavebný materiál a neodstavovať motorové vozidlá,
 - uhradiť škody, ktoré vzniknú počas výstavby na zariadení v majetku spoločnosť i Západoslovenská distribučná a.s.,
 - dodržať ustanovenia §-u 43, odsek 4), zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel,
- Zemné práce - pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenská distribučná, a.s. – vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných ŠTN.

20. Stavebník je povinný pri uskutočnení stavby dodržiavať podmienky rozhodnutí vydaných v súvislosti s navrhovanou stavbou:

- rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky č. OU-BA-OVBP2-2016/72266/KAZ zo dňa 21.09.2016,
- rozhodnutia vydaného Hlavným mestom SR Bratislava č. MAGS OD 47872/2018-360592 zo dňa 03.09.2018 – zriadenie vjazdu,

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:

V stavebnom konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkmi konania.

Záväznosť stavebného povolenia:

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od správneho poplatku.

Odôvodnenie

Stavebník podal dňa 25.03.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt: SO.IS.105.1 Šagátová – vjazd/výjazd do/z areálu autobusovej stanice I., tvoriace súčasť stavby: „Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské nivy“, umiestnenú na uliciach Mlynské nivy / Karadžičova / Párickova / Svätoplukova / Šagátová v katastrálnom území Nivy.

Na stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, ako príslušný správny orgán úrad rozhodnutie o umiestnení stavby č. OU-BA-OVBP2-2016/72266/KAZ zo dňa 21.09.2016 a záväzné stanovisko č. č. OU-BA-OVBP2-2017/20912/KAZ zo dňa 06.02.2017, ktorým overila dodržanie podmienok hore uvedeného územného rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad, oznámil listom č. MAGS SSU 43474/2019/258386-2/Hu zo dňa 16.04.2019 začatie stavebného konania verejnou vyhláškou v uvedenej veci dotknutým orgánom a účastníkom konania, a zároveň upustil v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli pomery staveniska dobre známe.

Stavebník podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona preukázal v konaní k dotknutým pozemkom a stavbe vlastnícke a iné právo podľa § 139 ods.1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich navrhovanú stavbu.

K žiadosti stavebník doložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby, ku ktorej sa vyjadrili:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava; Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI; Dopravný podnik, a.s.; Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave; Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky; Okresný úrad Bratislava, odbor odb. starostlivosti o životné prostredie; Krajský pamiatkový úrad Bratislava; Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska; SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p.; Bratislavská teplárenská, a.s.; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.; Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MVSR; Západoslovenská distribučná, a.s.; Slovak Telekom, a.s.; MICHLOVSKÝ, spol. s r.o.; SPP – distribúcia, a.s.; BENESTRA s.r.o.; Siemens s.r.o.; SWAN, a.s.; Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy; Slovenský zväz telesne postihnutých; Dopravný úrad, divízia civilného letectva; DOPRAVOPROJEKT, a.s.; Železnice SR, Generálne riaditeľstvo; Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku; TUV SÚD Slovakia s.r.o.; Všeobecná úverová banka, a.s.; Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava.

Podmienky z predložených stanovísk týkajúce sa povoľovanej stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii a vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania, posúdil stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č.1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava – Ružinov a na internetovej stránke hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

za **Mgr. Peter Bánovec**, v.r.

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Twin City Infrastructure s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava (stavebník)
- SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava - projektanti v časti, ktorá sa týka projektu stavby: Ing. arch. Matej Siebert, Ing. Martin Kerak (projektanti v časti, ktorá sa týka projektu stavby)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
parcely registra „C“ KN č. 9757/3, 9757/4, 9757/6, 9765/33, 9757/5, 9765/34, 9765/35, 9765/26 katastrálne územie Nivy
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, P.O.X. 26, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
5. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
6. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
9. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
10. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
11. MV SR Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava 826 46
15. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava 821 08 Bratislava
18. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
19. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
20. Siemens, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
21. Bratislavská teplárenská a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
22. SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
23. BENESTRA s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
24. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
25. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

26. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
zastúpené:
27. Twin City Infrastructure s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava
28. ARMATRADE GRP, s.r.o., Súľovská 38, 821 05 Bratislava
29. SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Prievozská 4/D, 821 09 Bratislava (Ing.arch. Matej Siebert, Ing. Ing. Martin Kerak -projektanti)

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu :
30. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli :
31. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

Co: SÚ/2 x spis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: